

## Súčasťou ceny rodinné domu je:

### Dokumentácia

- Projektová dokumentácia
- Stavebné povolenie
- Energetický certifikát
- Kolaudačné rozhodnutie
- Geometrický plán na zameranie stavby a adresného bodu

### Zemné práce

- Odstránenie ornice
- Výkopy

### Základové konštrukcie

- Betónové základové pásy
- Podkladový betón

### Zdravotechnika

- Ležaté rozvody vody a kanalizácie
- Vnútorne rozvody kanalizácie a vody vrátane zariadení predmetov
- Skúška tesnosti vodovodu a kanalizácie

### Obvodové steny

- Zvislé nosné a nenosné konštrukcie
- Cementové omietky
- Vonkajšie zateplenie domu
- Vonkajšia finálna povrchová úprava fasády
- Interiérové dvere a zárubne
- Maľovka
- Obklady

### Podlahy a stropy

- Vodorovné nosné a nenosné konštrukcie
- Cementové potery
- Zateplenie stropu a sadrokartónový podhľad
- Podlaha - dlažba resp. parkety

### Strešná konštrukcia

- Drevený krov
- Strešná krytina
- Bleskozvod

- Komín z betónových tvárnic
- Klampiarske výrobky
- Odvádzanie dažďovej vody na terén

### Exteriérové výplne otvorov

- Plastové okná s trojsklom
- Vstupné dvere jednokrídlové plastové v plastovej zárubni
- Garážová brána

### Vykurovacía sústava

- Zdroj tepla tepelné čerpadlo vzduch - voda
- Ohrievač teplej úžitkovej vody v objeme 200L
- Predpríprava na krb
- Plochý solárny kolektor
- Nízkoteplotné podlahové vykurovanie s priestorovým termostatom
- Doplnkový kúpeľňový rebrikový radiátor

### Elektroinštalácia

- Vnútorne rozvody elektriny (s koncovými prvkami)
- Revízná správa elektriky a bleskozvodu
- Možnosť napojenia na fotovoltaicú inštaláciu v prevedení s batériou a zálohovaným okruhom

### Vonkajšie prípojky

- Elektrická prípojka
- Vodovodná prípojka
- Kanalizačná prípojka
- Prípojka optického internetu

### Vonkajšie úpravy:

- Vonkajšie spevnené plochy od ulice - zatravnovacie tvárnice a dlažba
- Oplotenie z betónových tvárnic aj s hliníkovou brámkou
- Vybetónovaná terasa s dlažbou

## Súčasťou ceny rodinné domu nie je:

- Svietidlá
- Kuchynská linka
- Krbové kachle

Uvedený popis sa vzťahuje na projektované riešenie a nezodpovedá povahe a rozsahu diela podľa uzatvorenej zmluvy. Dodávateľ si vyhradzuje právo zámény materiálov, technológií a zariadení tak, že projektované parametre diela ostanú zachované.